

PAVA : UNE NOUVELLE FAÇON DE GÉRER LES DÉCHETS DANS NOS RÉSIDENCES



La gestion des déchets va connaître une évolution dans nos résidences. Par l'installation **des Points d'Apport Volontaire Aériens (PAVA)** dans nos quartiers, ces équipements, provisoires dans un premier temps, seront remplacés à terme par des **Points d'Apport Volontaire Enterrés (PAVE)**, plus esthétiques et durables.

Ce dispositif vise surtout à **améliorer la vie quotidienne**. Les odeurs désagréables des locaux poubelles et les **dépôts aux abords des immeubles disparaîtront**. Résultat : des **halls et des espaces extérieurs plus propres et agréables** pour tous.

Un autre avantage majeur concerne la santé et l'hygiène. Dans les quartiers déjà équipés, les résultats sont visibles : les **rats, cafards et autres nuisibles disparaissent** peu à peu après seulement quelques mois d'utilisation des PAVA

Bien utiliser les PAVA : quelques règles essentielles

- **Ordures ménagères** : à déposer uniquement dans les PAVA, dans des **sacs bien fermés** de maximum 80L.
- **Emballages ménagers** : à jeter **en vrac, sans sac**
- **Propreté des abords** : **aucun dépôt ne doit être laissé au pied des PAVA**. La présence de sacs au sol ne signifie pas forcément que la cuve est pleine, pensez à **vérifier avant de poser vos déchets**.
- **Cuves pleines ou défectueuses** : utilisez un autre PAVA à proximité ou **signalez le problème** à l'Eurométropole de Metz au **03 87 20 10 00** ou à **qualitedechets@eurometropolemetz.eu**
- **Encombrants** : ils ne doivent **pas être déposés** dans ou autour des PAVA. Direction la **déchèterie** ou **prise de rendez-vous** au même numéro et adresse mail.

Cette nouvelle organisation marque une **étape importante pour améliorer le confort de vie** des habitants, tout en s'inscrivant dans une démarche durable et responsable.

Ensemble, faisons de nos résidences des lieux plus propres et agréables à vivre.

RESTONS CONNECTÉS : SUIVEZ-NOUS SUR NOS RÉSEAUX SOCIAUX



Et si votre bailleur n'était plus seulement dans vos courriers ou votre hall d'immeuble, mais aussi sur votre smartphone ?

EMH investit les réseaux sociaux pour partager avec vous, en temps réel, l'actualité de vos résidences, des projets en cours et des événements qui font vivre nos quartiers.

Sur nos pages, vous retrouverez :

- **Les actualités de votre bailleur** (nouveaux projets, événements, inaugurations...)
- **Des informations pratiques** liées à vos logements et à votre quartier
- **Des conseils et rappels** pour faciliter votre quotidien (sécurité, entretien, démarches...)
- **Des moments de convivialité et de partage** autour de la vie de nos résidences

En nous suivant, vous restez **informés en direct** et vous pouvez également interagir avec nous plus facilement.

Retrouvez-nous dès maintenant sur :



N'hésitez pas à liker et partager nos publications : c'est aussi une manière de renforcer le lien entre EMH et ses locataires !



L'EMH RECRUTE

- Conseiller en Economie Sociale Familiale H/F
- Conseiller Clientèle Vie du Bail
- Responsable Relations Clients H/F

Découvrez nos offres ou déposez votre candidature spontanée sur notre site !
Scannez le QR code !



TRAVAUX EN COURS

- Metz Magny - 2 / 4-6 / 8 / 10-12 / 14 rue du Houx, 1 / 3 / 5-7 / 9 / 11- 13 / 15 / 17-19 rue Chardon Bleu, 101-103 / 105 / 107 / 109-111 / 113-115 rue aux Bois
Remplacement des chaudières -> intervention sur 40 chaudières en 2025
- Peltre - 1 à 7 et 14 rue Closerie du Potier, 2-4 / rue Tinseau et 44 rue Gargan
Ravalement des façades
- Metz Queuleu - 99 / 107 à 111 / 113 rue Tivoli et 2 rue des Déportés
Reprise de l'étanchéité sur terrasse

TRAVAUX TERMINÉS

- Metz Queuleu - 2 rue des Déportés
Remplacement interphonie
- Metz Sablon - Place du Souvenir Français
Création d'un espace semi-public et de stationnements, de 11 logements en RDC, réhabilitation des façades et menuiseries, embellissement des halls et cages d'escalier, modernisation technique (ventilation, électricité, chaudières).



TRAVAUX À VENIR

- Metz Sablon - 16 Rue de la Horgne
Ravalement de façade



SERVICE ACCOMPAGNEMENT ET INNOVATION SOCIALE

De nombreuses initiatives sont mises en place dans votre quartier pour vous accompagner, former et créer du lien.

Voici un aperçu des rendez-vous et dispositifs à retrouver près de chez vous :

Accompagnement au quotidien :

Écrivain public – Centre social Pioche : aide aux démarches administratives, prise de rendez-vous auprès du Centre Social -> prochaines dates : 02/10 - 30/10 - 06/11 - 27/11 - 04/12 - 18/12

Pti'te Pause Locataire : des temps de rencontre réguliers en pied d'immeuble avec nos partenaires associatifs

Créativité et jeunesse :

Comité Mosellan de Sauvegarde de l'Enfance, de l'Adolescence et des Adultes (CMSEA) : atelier créatif pour les ados autour de la construction d'une borne d'arcade.

Participation citoyenne :

Carrefour des Organisations de Jeunesse et d'Education Populaire (COJEP) : Conseils citoyens pour contribuer à la vie du quartier.

Réparer et partager :

FABLAB – Repair Café : un atelier convivial une fois par mois pour réparer ensemble vos objets du quotidien.

Association pour la formation professionnelle des adultes (AFPA) – "Femmes, bricoleuses et autonomes" : une action de formation dédiée aux femmes pour apprendre les bases du bricolage et de l'entretien du logement (plomberie, électricité etc.)

S'engager et se former :

ANIMA : possibilité de passer le BAFA pour encadrer les jeunes lors d'activités et de séjours.

Partenariats solidaires :

ALEXIS Grand Est : accompagnement et soutien aux initiatives locales.

Compagnons Bâtisseurs : association qui propose des chantiers participatifs, de l'entraide entre habitants et des ateliers pratiques autour du logement.

Des questions sur les événements : innovationsociale@sem-emh.fr

Coup dur, difficulté ponctuelle, etc, l'équipe sociale est à votre écoute : suivisocial@sem-emh.fr

PAVA : UNE NOUVELLE FAÇON DE GÉRER LES DÉCHETS DANS NOS RÉSIDENCES



La gestion des déchets va connaître une évolution dans nos résidences. Par l'installation des **Points d'Apport Volontaire Aériens (PAVA)** dans nos quartiers, ces équipements, provisoires dans un premier temps, seront remplacés à terme par des **Points d'Apport Volontaire Enterrés (PAVE)**, plus esthétiques et durables.

Ce dispositif vise surtout à **améliorer la vie quotidienne**. Les odeurs désagréables des locaux poubelles et les **dépôts aux abords des immeubles disparaîtront**. Résultat : des **halls et des espaces extérieurs plus propres et agréables** pour tous.

Un autre avantage majeur concerne la santé et l'hygiène. Dans les quartiers déjà équipés, les résultats sont visibles : les **rats, cafards et autres nuisibles disparaissent** peu à peu après seulement quelques mois d'utilisation des PAVA

Bien utiliser les PAVA : quelques règles essentielles

- **Ordures ménagères** : à déposer uniquement dans les PAVA, dans des **sacs bien fermés** de maximum 80L.
- **Emballages ménagers** : à jeter **en vrac, sans sac**
- **Propreté des abords** : **aucun dépôt ne doit être laissé au pied des PAVA**. La présence de sacs au sol ne signifie pas forcément que la cuve est pleine, pensez à **vérifier avant de poser vos déchets**.
- **Cuves pleines ou défectueuses** : utilisez un autre PAVA à proximité ou **signalez le problème** à l'Eurométropole de Metz au **03 87 20 10 00** ou à qualitedechets@eurometropolemetz.eu
- **Encombrants** : ils ne doivent **pas être déposés** dans ou autour des PAVA. Direction la **déchèterie** ou **prise de rendez-vous** au même numéro et adresse mail.

Cette nouvelle organisation marque une **étape importante pour améliorer le confort de vie** des habitants, tout en s'inscrivant dans une démarche durable et responsable.

Ensemble, faisons de nos résidences des lieux plus propres et agréables à vivre.

RESTONS CONNECTÉS : SUIVEZ-NOUS SUR NOS RÉSEAUX SOCIAUX



Et si votre bailleur n'était plus seulement dans vos courriers ou votre hall d'immeuble, mais aussi sur votre smartphone ?

EMH investit les réseaux sociaux pour partager avec vous, en temps réel, l'actualité de vos résidences, des projets en cours et des événements qui font vivre nos quartiers.

Sur nos pages, vous retrouverez :

- **Les actualités de votre bailleur** (nouveaux projets, événements, inaugurations...)
- **Des informations pratiques** liées à vos logements et à votre quartier
- **Des conseils et rappels** pour faciliter votre quotidien (sécurité, entretien, démarches...)
- **Des moments de convivialité et de partage** autour de la vie de nos résidences

En nous suivant, vous restez **informés en direct** et vous pouvez également interagir avec nous plus facilement.

Retrouvez-nous dès maintenant sur :



N'hésitez pas à liker et partager nos publications : c'est aussi une manière de renforcer le lien entre EMH et ses locataires !



Suivez-nous sur Instagram : **@eurometropolemetzhabitat**
Nos actus, nos constructions, nos événements et des surprises...



L'EMH RECRUTE

- Conseiller en Economie Sociale Familiale H/F
- Conseiller Clientèle Vie du Bail
- Responsable Relations Clients H/F

Découvrez nos offres ou déposez votre candidature spontanée sur notre site !
Scannez le QR code !



TRAVAUX EN COURS

- **Montigny-lès-Metz - Parking Colson/Cimetière**
Réfection du parking

TRAVAUX TERMINÉS

- **Moulins-lès-Metz - 1-3-5 rue petit Saulcy**
Remplacement des chaudières



TRAVAUX À VENIR

- **Montigny-lès-Metz - 18 rue Saint-Ladre**
Ravalement de façade



- **Moulins-lès-Metz - 60 et 78 rue d'Alsace**
Remplacement étanchéité et isolation sur toiture
- **Montigny-lès-Metz - 22 rue de Marly**
Remplacement étanchéité et isolation sur toiture
- **Montigny-lès-Metz - 146-148 & 181-185 rue de Marly**
Remplacements des colonnes eau chaude sanitaire, eau froide et eaux usées

SERVICE ACCOMPAGNEMENT ET INNOVATION SOCIALE

De nombreuses initiatives sont mises en place dans votre quartier pour vous accompagner, former et créer du lien.

Voici un aperçu des rendez-vous et dispositifs à retrouver près de chez vous :

Accompagnement au quotidien :

P'tite Pause Locataire : des temps de rencontre réguliers en pied d'immeuble avec nos partenaires associatifs. une édition seniors le 09-10, Allée des jardins

Créativité et jeunesse :

Comité Mosellan de Sauvegarde de l'Enfance, de l'Adolescence et des Adultes (CMSEA) : atelier créatif pour les ados autour de la construction d'une borne d'arcade.

Participation citoyenne :

Carrefour des Organisations de Jeunesse et d'Education Populaire (COJEP) : Conseils citoyens pour contribuer à la vie du quartier.

Réparer et partager :

FABLAB – Repair Café : un atelier convivial une fois par mois pour réparer ensemble vos objets du quotidien.

Association pour la formation professionnelle des adultes (AFPA) – “Femmes, bricoleuses et autonomes” : une action de formation dédiée aux femmes pour apprendre les bases du bricolage et de l'entretien du logement (plomberie, électricité etc.)

S'engager et se former :

ANIMA : possibilité de passer le BAFSA pour encadrer les jeunes lors d'activités et de séjours.

Partenariats solidaires :

ALEXIS Grand Est : accompagnement et soutien aux initiatives locales.

Compagnons Bâisseurs : association qui propose des chantiers participatifs, de l'entraide entre habitants et des ateliers pratiques autour du logement.

Des questions sur les événements :
innovationsociale@sem-emh.fr

Coup dur, difficulté ponctuelle, etc, l'équipe sociale est à votre écoute : **suivisocial@sem-emh.fr**



PAVA : UNE NOUVELLE FAÇON DE GÉRER LES DÉCHETS DANS NOS RÉSIDENCES



La gestion des déchets va connaître une évolution dans nos résidences. Par l'installation **des Points d'Apport Volontaire Aériens (PAVA)** dans nos quartiers, ces équipements, provisoires dans un premier temps, seront remplacés à terme par des **Points d'Apport Volontaire Enterrés (PAVE)**, plus esthétiques et durables.

Ce dispositif vise surtout à **améliorer la vie quotidienne**. Les odeurs désagréables des locaux poubelles et les **dépôts aux abords des immeubles disparaîtront**. Résultat : des **halls et des espaces extérieurs plus propres et agréables** pour tous.

Un autre avantage majeur concerne la santé et l'hygiène. Dans les quartiers déjà équipés, les résultats sont visibles : les **rats, cafards et autres nuisibles disparaissent** peu à peu après seulement quelques mois d'utilisation des PAVA

Bien utiliser les PAVA : quelques règles essentielles

- **Ordures ménagères** : à déposer uniquement dans les PAVA, dans des **sacs bien fermés** de maximum 80L.
- **Emballages ménagers** : à jeter **en vrac, sans sac**
- **Propreté des abords** : **aucun dépôt ne doit être laissé au pied des PAVA**. La présence de sacs au sol ne signifie pas forcément que la cuve est pleine, pensez à **vérifier avant de poser vos déchets**.
- **Cuves pleines ou défectueuses** : utilisez un autre PAVA à proximité ou **signalez le problème** à l'Eurométropole de Metz au **03 87 20 10 00** ou à qualitedechets@eurometropolemetz.eu
- **Encombrants** : ils ne doivent **pas être déposés** dans ou autour des PAVA. Direction la **déchèterie** ou **prise de rendez-vous** au même numéro et adresse mail.

Cette nouvelle organisation marque une **étape importante pour améliorer le confort de vie** des habitants, tout en s'inscrivant dans une démarche durable et responsable.

Ensemble, faisons de nos résidences des lieux plus propres et agréables à vivre.

RESTONS CONNECTÉS : SUIVEZ-NOUS SUR NOS RÉSEAUX SOCIAUX



Et si votre bailleur n'était plus seulement dans vos courriers ou votre hall d'immeuble, mais aussi sur votre smartphone ?

EMH investit **les réseaux sociaux** pour partager avec vous, en temps réel, l'actualité de vos résidences, des projets en cours et des événements qui font vivre nos quartiers.

Sur nos pages, vous retrouverez :

- **Les actualités de votre bailleur** (nouveaux projets, événements, inaugurations...)
- **Des informations pratiques** liées à vos logements et à votre quartier
- **Des conseils et rappels** pour faciliter votre quotidien (sécurité, entretien, démarches...)
- **Des moments de convivialité et de partage** autour de la vie de nos résidences

En nous suivant, vous restez **informés en direct** et vous pouvez également interagir avec nous plus facilement.

Retrouvez-nous dès maintenant sur :



N'hésitez pas à liker et partager nos publications : c'est aussi une manière de renforcer le lien entre EMH et ses locataires !



Suivez-nous sur Instagram : **@eurometropolemetzhabitat**
Nos actus, nos constructions, nos événements et des surprises...



L'EMH RECRUTE

- Conseiller en Economie Sociale Familiale H/F
- Conseiller Clientèle Vie du Bail
- Responsable Relations Clients H/F

Découvrez nos offres ou déposez votre candidature spontanée sur notre site !
Scannez le QR code !



TRAVAUX EN COURS

- **Metz Outre Seille - 10 - 10 C rue des Tanneurs**
Remplacement des menuiseries extérieures, portes palières, remplacement interphonie et contrôle d'accès
- **Metz Corchade - 12-14 rue des Jacinthes, 16-18 / 20 rue des Tournesols, 28 rue du Saulnois - 10 rue des Jacinthes**
Remplacement des menuiseries extérieures et portes palières -> l'ensemble des adresses est concerné
- **Metz Bellecroix - 1 à 4 / 5 à 12 rue d'Auvergne**
Remplacement des chaudières
- **Metz Outre Seille : 8 rue aux Ossons**
Remplacement complet de la toiture et isolation



- **Metz Bellecroix : Rue du 18 juin 1940**
Remplacement des garde-corps extérieurs
- **Metz Centre : 22 Boulevard Paixhans**
Ravalement de façade
- **Metz Centre : 1 / 3-5 / 7 / 9-11 / 13 à 17 Quai du Rimport**
Ravalement de façade
- **Metz Centre : 6 rue Gisors**
Ravalement de façade

TRAVAUX À VENIR

- **Metz Outre Seille - 10/12 Rue Mabilie**
Remplacement des menuiseries extérieures et portes palières

SERVICE ACCOMPAGNEMENT ET INNOVATION SOCIALE

De nombreuses initiatives sont mises en place dans votre quartier pour vous accompagner, former et créer du lien.

Voici un aperçu des rendez-vous et dispositifs à retrouver près de chez vous :

Accompagnement au quotidien :

Écrivain public – Locaux de Kairos : aide aux démarches administratives, Permanence dans les locaux de Kairos Une fois par mois en agence (sur RDV auprès de l'agence)
P'tite Pause Locataire : des temps de rencontre réguliers en pied d'immeuble avec nos partenaires associatifs -> prochaines dates : **02/10 - 06/11 - 04/12**

Créativité et jeunesse :

Kairos : Co-financement et création d'un poulailler en palettes

Participation citoyenne :

Carrefour des Organisations de Jeunesse et d'Education Populaire (COJEP) : Conseils citoyens pour contribuer à la vie du quartier.

Réparer et partager :

FABLAB – Repair Café : un atelier convivial une fois par mois pour réparer ensemble vos objets du quotidien.

Association pour la formation professionnelle des adultes (AFPA) – "Femmes, bricoleuses et autonomes" : une action de formation dédiée aux femmes pour apprendre les bases du bricolage et de l'entretien du logement (plomberie, électricité etc.)

MOTRIS : Médiation sociale (trucothèque - rue de Stoxey)

S'engager et se former :

ANIMA : possibilité de passer le BAFA pour encadrer les jeunes lors d'activités et de séjours.

Partenariats solidaires :

ALEXIS Grand Est : accompagnement et soutien aux initiatives locales.

Compagnons Bâtisseurs : association qui propose des chantiers participatifs, de l'entraide entre habitants et des ateliers pratiques autour du logement.

Des questions sur les événements :
innovationsociale@sem-emh.fr
Coup dur, difficulté ponctuelle, etc, l'équipe sociale est à votre écoute : **suivisocial@sem-emh.fr**



PAVA : UNE NOUVELLE FAÇON DE GÉRER LES DÉCHETS DANS NOS RÉSIDENCES



La gestion des déchets va connaître une évolution dans nos résidences. Par l'installation **des Points d'Apport Volontaire Aériens (PAVA)** dans nos quartiers, ces équipements, provisoires dans un premier temps, seront remplacés à terme par des **Points d'Apport Volontaire Enterrés (PAVE)**, plus esthétiques et durables.

Ce dispositif vise surtout à **améliorer la vie quotidienne**. Les odeurs désagréables des locaux poubelles et les **dépôts aux abords des immeubles disparaîtront**. Résultat : des **halls et des espaces extérieurs plus propres et agréables** pour tous.

Un autre avantage majeur concerne la santé et l'hygiène. Dans les quartiers déjà équipés, les résultats sont visibles : **les rats, cafards et autres nuisibles disparaissent** peu à peu après seulement quelques mois d'utilisation des PAVA

Bien utiliser les PAVA : quelques règles essentielles

- **Ordures ménagères** : à déposer uniquement dans les PAVA, dans des **sacs bien fermés** de maximum 80L.
- **Emballages ménagers** : à jeter **en vrac, sans sac**
- **Propreté des abords** : **aucun dépôt ne doit être laissé au pied des PAVA**. La présence de sacs au sol ne signifie pas forcément que la cuve est pleine, pensez à **vérifier avant de poser vos déchets**.
- **Cuves pleines ou défectueuses** : utilisez un autre PAVA à proximité ou **signalez le problème** à l'Eurométropole de Metz au **03 87 20 10 00** ou à qualitedechets@eurometropolemetz.eu
- **Encombrants** : ils ne doivent **pas être déposés** dans ou autour des PAVA. Direction la **déchèterie** ou **prise de rendez-vous** au même numéro et adresse mail.

Cette nouvelle organisation marque une **étape importante pour améliorer le confort de vie** des habitants, tout en s'inscrivant dans une démarche durable et responsable.

Ensemble, faisons de nos résidences des lieux plus propres et agréables à vivre.

RESTONS CONNECTÉS : SUIVEZ-NOUS SUR NOS RÉSEAUX SOCIAUX



Et si votre bailleur n'était plus seulement dans vos courriers ou votre hall d'immeuble, mais aussi sur votre smartphone ?

EMH investit les réseaux sociaux pour partager avec vous, en temps réel, l'actualité de vos résidences, des projets en cours et des événements qui font vivre nos quartiers.

Sur nos pages, vous retrouverez :

- **Les actualités de votre bailleur** (nouveaux projets, événements, inaugurations...)
- **Des informations pratiques** liées à vos logements et à votre quartier
- **Des conseils et rappels** pour faciliter votre quotidien (sécurité, entretien, démarches...)
- **Des moments de convivialité et de partage** autour de la vie de nos résidences

En nous suivant, vous restez **informés en direct** et vous pouvez également interagir avec nous plus facilement.

Retrouvez-nous dès maintenant sur :



N'hésitez pas à liker et partager nos publications : c'est aussi une manière de renforcer le lien entre EMH et ses locataires !



Suivez-nous sur Instagram : **@eurometropolemetzhabitat**
Nos actus, nos constructions, nos événements et des surprises...



L'EMH RECRUTE

- Conseiller en Economie Sociale Familiale H/F
- Conseiller Clientèle Vie du Bail
- Responsable Relations Clients H/F

Découvrez nos offres ou déposez votre candidature spontanée sur notre site !
Scannez le QR code !



TRAVAUX EN COURS

- **Metz Grange-aux-Bois - 26 à 45 rue de la Falogne**
Remplacement des menuiseries extérieures



- **Metz Borny - 1-3 rue d'Anjou**
Remplacement des colonnes (eau chaude sanitaire, eau froide, eaux usées)
- **Metz Grange-aux-Bois - 1 à 7 / 9 à 15 / 17 à 23 / 2 à 8 / 10 à 16 / 18 à 24 Pavillons Rechados, 14 à 24 / 2 à 12 / 38 à 44 rue de la Corvée aux Ormes**
Remplacement des menuiseries extérieures et remplacement des portes palières -> l'ensemble des adresse est traité
- **Metz Grange-aux-Bois - Pavillons Rechados, Corvée aux Ormes**
Remplacement des fenêtres en arc (Bow Windows)
- **Metz Borny : 3 et 9 Rue Henri Bergson - 39 rue Jules Michelet**
Remplacement de la machinerie ascenseur
- **Metz Borny : Rues du Maine, d'Anjou et Normandie**
Isolation des façades, remplacement du complexe d'étanchéité en toiture, révision des menuiseries extérieures et remplacement de celles situées en rez-de-chaussée - côté rue du Dauphiné, réfection des halls d'entrée

TRAVAUX TERMINÉS

- **Metz Borny - 1/3/5/7 Rue du Limousin**
Vidéo protection - mise en place de caméras / modernisation de l'installation actuelle



SERVICE ACCOMPAGNEMENT ET INNOVATION SOCIALE

De nombreuses initiatives sont mises en place dans votre quartier pour vous accompagner, former et créer du lien.

Voici un aperçu des dispositifs à retrouver près de chez vous :

Accompagnement au quotidien :

Écrivain public – Association Franco Asiatique : aide aux démarches administratives, dans les locaux de l'AFA
-> prochaines dates : **07/10 - 04/11 - 02/11**, 8 rue de Normandie (prise de RDV en agence)
Pti'te Pause Locataire : des temps de rencontre réguliers en pied d'immeuble avec nos partenaires (Culture 21, Intemporelle, Atelier 17.91).

Créativité et jeunesse :

Bouche à oreille - Le Lab (2D Boulevard de Guyenne) :

- Mercredi matin : lecture
- Mercredi après-midi : ateliers de pratiques artistiques (expositions et vernissages possibles)
- Mardi & jeudi à 17h : cours de dessin pour enfants

APSYS - Projets 64 cases : Construction de tables d'échecs en palettes dans le cadre d'un partenariat

Participation citoyenne :

Carrefour des Organisations de Jeunesse et d'Education Populaire (COJEP) : Conseils citoyens pour contribuer à la vie du quartier.

Réparer et partager :

MOTRIS - Médiation sociale : Trucothèque de Borny (49 bd d'Alsace - mercredi et samedi), organisation de zone de gratuité en pied d'immeuble lors d'événements
Association pour la formation professionnelle des adultes (AFPA) – "Femmes, bricoleuses et autonomes" : une action de formation dédiée aux femmes pour apprendre les bases du bricolage et de l'entretien du logement (plomberie, électricité etc.)

S'engager et se former :

ANIMA : possibilité de passer le BAFA pour encadrer les jeunes lors d'activités et de séjours.

Partenariats solidaires :

ALEXIS Grand Est : accompagnement et soutien aux initiatives locales.
Compagnons Bâisseurs : association qui propose des chantiers participatifs, de l'entraide entre habitants et des ateliers pratiques autour du logement.
Octobre rose : 14 octobre rue Jules Michelet, médicobus, 16 RDV dans la journée - **Prise de rdv : par mail ci dessous**

Des questions sur les évènements :
innovationsociale@sem-emh.fr
Coup dur, difficulté ponctuelle, etc, l'équipe sociale est à votre écoute : **suivisocial@sem-emh.fr**



PAVA : UNE NOUVELLE FAÇON DE GÉRER LES DÉCHETS DANS NOS RÉSIDENCES



La gestion des déchets va connaître une évolution dans nos résidences. Par l'installation **des Points d'Apport Volontaire Aériens (PAVA)** dans nos quartiers, ces équipements, provisoires dans un premier temps, seront remplacés à terme par des **Points d'Apport Volontaire Enterrés (PAVE)**, plus esthétiques et durables.

Ce dispositif vise surtout à **améliorer la vie quotidienne**. Les odeurs désagréables des locaux poubelles et les **dépôts aux abords des immeubles disparaîtront**. Résultat : des **halls et des espaces extérieurs plus propres et agréables** pour tous.

Un autre avantage majeur concerne la santé et l'hygiène. Dans les quartiers déjà équipés, les résultats sont visibles : les **rats, cafards et autres nuisibles disparaissent** peu à peu après seulement quelques mois d'utilisation des PAVA

Bien utiliser les PAVA : quelques règles essentielles

- **Ordures ménagères** : à déposer uniquement dans les PAVA, dans des **sacs bien fermés** de maximum 80L.
- **Emballages ménagers** : à jeter **en vrac, sans sac**
- **Propreté des abords** : **aucun dépôt ne doit être laissé au pied des PAVA**. La présence de sacs au sol ne signifie pas forcément que la cuve est pleine, pensez à **vérifier avant de poser vos déchets**.
- **Cuves pleines ou défectueuses** : utilisez un autre PAVA à proximité ou **signalez le problème** à l'Eurométropole de Metz au **03 87 20 10 00** ou à qualitedechets@eurometropolemetz.eu
- **Encombrants** : ils ne doivent **pas être déposés** dans ou autour des PAVA. Direction la **déchèterie** ou **prise de rendez-vous** au même numéro et adresse mail.

Cette nouvelle organisation marque une **étape importante pour améliorer le confort de vie** des habitants, tout en s'inscrivant dans une démarche durable et responsable.

Ensemble, faisons de nos résidences des lieux plus propres et agréables à vivre.

RESTONS CONNECTÉS : SUIVEZ-NOUS SUR NOS RÉSEAUX SOCIAUX



Et si votre bailleur n'était plus seulement dans vos courriers ou votre hall d'immeuble, mais aussi sur votre smartphone ?

EMH investit les réseaux sociaux pour partager avec vous, en temps réel, l'actualité de vos résidences, des projets en cours et des événements qui font vivre nos quartiers.

Sur nos pages, vous retrouverez :

- **Les actualités de votre bailleur** (nouveaux projets, événements, inaugurations...)
- **Des informations pratiques** liées à vos logements et à votre quartier
- **Des conseils et rappels** pour faciliter votre quotidien (sécurité, entretien, démarches...)
- **Des moments de convivialité et de partage** autour de la vie de nos résidences

En nous suivant, vous restez **informés en direct** et vous pouvez également interagir avec nous plus facilement.

Retrouvez-nous dès maintenant sur :



N'hésitez pas à liker et partager nos publications : c'est aussi une manière de renforcer le lien entre EMH et ses locataires !

L'EMH RECRUTE

- Conseiller en Economie Sociale Familiale H/F
- Conseiller Clientèle Vie du Bail
- Responsable Relations Clients H/F

Découvrez nos offres ou déposez votre candidature spontanée sur notre site !
Scannez le QR code !



TRAVAUX EN COURS

- **Metz Quartier des Iles - 2-3 Place de France, 1 à 9 rue Georges Aimé, 1-3 rue Pilatre de Rozier**
Remplacement de chaudière -> intervention sur 38 chaudières en 2025
- **Metz Devant-les-Ponts - 1 à 7 rue Le Moyne**
Remplacement des portes halls - éclairages - interphonies



- **Audun-le-Tiche : 8 à 18 rue Gualdo Tadino**
Mise en sécurité électrique - Remplacement des convecteurs - VMC - isolation des combles

TRAVAUX À VENIR

- **Moyeuvre-Grande - 6 à 10 / 12A-12B-12Bis-14A-14B rue Victor Hugo et 1 à 9 rue Hector Berlioz**
Amélioration de la ventilation naturelle
- **Woippy Village : 1 à 4 Place Mail**
Remplacement de 4 fenêtres en arc (Bow Windows)
- **Metz : 1 à 5 rue de la Caserne**
Ravalement de façade
- **Maizières-lès-Metz : 430, rue de la Pièce Saint-Champ**
Construction de quatre immeubles collectifs en R+3, isolation thermique renforcée et raccordement au chauffage urbain, installation de 157 places de stationnement (dont 8 PMR et 41 visiteurs), mise en place de fourreaux techniques pour l'équipement futur en bornes de recharge

Visuel susceptible d'évoluer



SERVICE ACCOMPAGNEMENT ET INNOVATION SOCIALE

De nombreuses initiatives sont mises en place dans votre quartier pour vous accompagner, former et créer du lien.

Voici un aperçu des dispositifs à retrouver près de chez vous :

Accompagnement au quotidien :

Écrivain public – Agora : aide aux démarches administratives, dans les locaux de l'agora -> prochaines dates : **24/10 - 28/11 - 19/12**

Pti'te Pause Locataire : des temps de rencontre réguliers en pied d'immeuble avec nos partenaires associatifs

CCAS WOIPPY - Ateliers Socio Linguistiques : Pour les femmes, des cours de français jusqu'au niveau B2 + un accompagnement individuel

AFEV : KAP'S : Actions régulières proposés en pied d'immeuble par les jeunes qui vivent en colocation.

Créativité et jeunesse :

Maison pour tous - Imag'ine Woippy : Ateliers artistiques tout au long de l'année avec les enfants

Compagnie Entre les Actes : Rencontre du théâtre du témoignage : création d'oeuvre collective, représentations et animations, prochaines dates : **7-8-9/11**

CMSEA - Prox Aventure Woippy : 22/10 , après-midi Evènement sportif et citoyen

Participation citoyenne :

CCAS - Woippy - Valeurs de la République et Laïcité : Ateliers pédagogiques autour de la citoyenneté et de l'intégration

Maison pour tous - Conseil citoyen

Réparer et partager :

Association pour la formation professionnelle des adultes (AFPA) – "Femmes, bricoleuses et autonomes" : une action de formation dédiée aux femmes pour apprendre les bases du bricolage et de l'entretien du logement (plomberie, électricité etc.)

FABLAB - Repair café : ateliers mensuels pour réparer ses objets

Partenariats solidaires :

ALEXIS Grand Est : accompagnement et soutien aux initiatives locales.

Compagnons Bâisseurs : association qui propose des chantiers participatifs, de l'entraide entre habitants et des ateliers pratiques autour du logement.

Octobre rose : 15 octobre rue Chevreux, medicobus, **Prise de rdv : par mail ci dessous**

Des questions sur les événements :
innovationsociale@sem-emh.fr
Coup dur, difficulté ponctuelle, etc, l'équipe sociale est à votre écoute : **suivisocial@sem-emh.fr**